



Halvrimmen-Arentsminde
Kraftvarmeværk A.m.b.a.
Lyngvej 16 - Halvrimmen - 9460 Brovst



Generalforsamling
Arentsminde cafeteria

Dato 7/09-2016

Velkommen til den 23. generalforsamling i HAKV og lige for derefter til dagens program.

1. Valg af dirigent

Foreslag til dirigent: Henning Nielsen, og kunne bekræfte generalforsamlingen var rettidigt annonceret.

2. Beretning for det forløbne regnskabsår

Bestyrelsens arbejde.

I Halvrimmen-Arentsminde Kraftvarmeværk er målsætning at leverer fjernvarme stabilt og til den mest fordelagtige pris.

Jeg vil starte med at sige den sørgelige meddelelse at vi mistede bestyrelsesmedlem Per Corlin, og til erstatning indtrådte 1. suppleant Jørn Hedegaard.

Det er med stor glæde, at jeg på bestyrelsens vegne aflægger beretning for driftsåret 2015/16 – efter vores overbevisning et af de bedste driftsresultater i Varmeværkets 23 årrige historie. Der er forskellige faktorer der spiller ind på det gode resultat, bla. a har naturgasprisen holdt sig på et lavere niveau end forventet. Installering af Economiser (udnyttelse af varme i røgen) på kedel.

Det har været et meget godt regnskabsår 2015-2016, uden større reparationer og driftstop og som det fremgår af regnskabet med et overskud på kr. 1.112.281

Vi fik den 19. marts 2015 mulighed for at supplere med en 1 MW biomasse kedel, denne løsning vil bevirke en stabil varmepris kan holdes over en længere periode. Brændselsvalget gav en mulighed for et alternativ til gas. Nu muligheden var der var det med at sige ja tak, for vi ved jo i morgen er der måske lukket for det frie brændselsvalg igen.

Beregningerne endte med en løsning med piller/tør flis som det mest optimale for HAKV, Yderligere viste beregninger at det optimale var at lave en grav til pille lager, bla.a også for at kunne udnytte tør flis. (alternativt en silo).

Kommunen blev kontaktet for at stille kommunegaranti først på byggelån på kr. 4.900.000 og derefter det fastforrentede 20 årrige lån.

Ansøgninger, tegninger, byggetilladelse blev igangsat sammen med Industrivarmerne som står for byggeopgaven. Byggeriet skulle i høring og med ventetid på 4 uger og godkendelse kunne man begynde, men da der jo skal køre lastbiler med piller, ville kommunen have dette i en 4 ugers høring igen, området er udlagt til erhverv og har været det siden 1992. Endelig kunne byggeriet starte, der blev etableret vej for pilotering. Efter pilotering skulle udgravning endelig påbegyndes, men Amtet brød ind og vil lige have jordbundsprøver som noget nyt, 2 uge på stand by igen. Så fulgte påske og pinse og med den høje vandstand i undergrunden, trak vi projektet lidt i håbet om grundvandet vil synke, det gjorde det, man kunne nøjes med en pumpe og som kunne tørlægge i en dybde på 4 meter, Ifølge de første planer vi havde, troede vi at vi skulle have været i gang til julen 2015 med fyring med træpiller.

Med forsinkelserne blev forventningen ændret til at kunne have opstart efter juli 2016. Det er efterfølgende blevet rettet til 1. oktober 2016.

Prisen på gas er så langt nede at det gevinsten ved biomasse har været begrænset.

Der er optaget et byggelån på kr. 4.900.000 til projektet, hos Kommunekredit til en rente på under 0,05% efterfølgende ombyttet til et 20 års lån på kr. 4.900.000 til en rente under 1,93% ifølge tilbud. Det kan oplyses at den endelige rente blev 1,11% og kurs 100.

Markedet for træpiller blev undersøgt og valget som leverandør blev Ekman, Frederikshavn, de kan levere de ønskede mængder 1500 t. uden man er mængde bundet. Her blev drøftet de forskellige typer af træpiller som findes, med fordele og ulemper for de forskellige slags, og som udgangspunkt blev aftalen at der leveres en 6mm standard træpille.

En stor del af efterfølgende tekst er foregået i 2015/2016 og indregnet i budgettet for 2016/2017

Næste regnskabsår

Årets resultatet har gjort at omlægning af de faste afgifter har været muligt. Afgiften er reguleret således at der er taget hensyn til husstørrelsen efter BBR, d.v.s efter m². Opdelt med fast afgift, m² og målerleje, og varmeprisen er reguleret ned til kr. 500 incl. moms, fra 2014 kr. 643,75 og 2015 kr. 530,00.

I samme forbindelse arbejdes der på at varmeprisen kan holdes på nuværende pris de næste 4 til 5 år.

Efter 2018 hvor grundbeløbet bortfalder, er man i dag ikke blevet meget klogere end man var for et år siden, med hensyn til om der kommer et alternativ til grundbeløbet.

Vandspild er stadig et stort problem, det økonomiske er ikke så meget vandspildet men de kemikalier som skal bruges for af neutralisere vandet, efter et seminar hos Kamstrup, blev løsningen at udskifte de gamle målere med en anden type nemlig 602, en optimering med fjernaflæsning, som gør det muligt at kunne finde vandspild, type 602 er udstyret med føler på både fremløb og retur, det giver en del muligheder for optimering da varme forbruget kan følges og derefter tilpasse produktionen efter aflæsningerne. Varmetabet kan reduceres, (en reducere af varmetab på ca. 3 % vil give ca, kr.100.000). Der kan bl.a. aflæses vandflov, d.v.s. om der er vandspil hos forbrugerne. Temperatur ude på ledningsnettet kan følges. Alt dette foregår med fjernaflæsning på værket.

Da værket er fuldautomatisk, og driftsleder kun laver kontrol om morgenen. Her kan man se om der er utætheder på nettet, og skal det i den forbindelse oplyses at det er en service hvor værket vil kontakte forbrugeren for uregelmæssigheder. Værket har ingen ansvar for uregelmæssigheder, det er kun en service der ydes.

Alt vedrørende utætheder hos forbrugeren kan værket ikke belastes for, da det er egen installation.

EDB i forbindelse med SRO styresystemet er forældet og udskiftes til et nyt tidssvarende system, igen for optimering af driften. Efter undersøgelse af hvilke muligheder der var, faldt valget på X-Ergi som har hovedsæde i Støvring.

De nye programmer giver bla.a. mulighed for aflæsning af værkets drift på pc hos den som har vagten, den alarm som indkommer kan man nu se fremover se hvad er, hvor man før skulle på værket for at se hvad alarmer betød. Det betyder at man måske kan udsætte besøget på værket til næste morgen og hvis alarmer sker op til eller i weekend kan man eventuelt vente til mandag morgen.

§5.2a er der en rettelse som kommunen ønsker skal tilføjes (SKAL i stedet for kan)

Hvis det ikke er muligt at overdrage den kapacitet, der er blevet ledig, til nye andelshavere, kan SKAL endvidere opkræves:

§6.10 Vedtægtsændringer skal, så længe kommunen har stillet garanti for selskabets gæld, godkendes af kommunalbestyrelsen.

6.11 Selskabets bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i selskabets vedtægter, som er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at reglerne for vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommande generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.

Vedtægter, almindelige leveringsbetingelser og tekniske leveringsbetingelser findes på varmeværkes hjemmeside www.hakv.dk.

Eventuel kommende forbrugere.

3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse

Regnskab fremlægges og gennemgås af revisor Mogens Hav og derefter godkendt af generalforsamlingen.

4. Budget for indeværende driftår fremlægges

Budget fremlagt og gennemgået på generalforsamlingen

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelser af investeringsplan for kommende år

Udskiftning af målere

Sammenlagt kr. 1.600.000 over et par år.

Udskiftning af EDB kr. 250.000

E-forsyning er oplysninger hvor forbrugeren selv kan indhente oplysninger om sine egne data. (forbrug)

6. Indkomne forslag fra andelshavere

Ingen forslag

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

på valg: Preben Olesen
Henning Nielsen
Erik Honore
Jørn Hedegaard

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen

1. Suppleant
2. Suppleant

9. Valg af revisor

Da vores revisor Mogens Hav har planlagt at trække sig tilbage fra arbejdsmarkedet for at nyde sit otium (pension)

Er der fra bestyrelsen blevet foreslået valg af ny revisor REDMARK, Frank Nørgaard. Som varetager revision af flere varmekærker.

10. Eventuelt

Der er planlagt et åben hus hvor man kan komme og se den nye pille kedel. Det er sat til 1-10-2016 fra kl. 10- 16

Her til slut vil jeg sige tak til revisor, og bestyrelsen for det gode samarbejde over året.

Tak for i aften.